

# Samlingsrapport energianalys/energideklaration

Unik identifikation:	Östersund Nätet 12
Ägarens namn:	Edström, Angelica/Runudde, Nisse
Fastighetsbeteckning:	Nätet 12
Adress:	Kvarnvägen 23
Postadress:	83152 Östersund



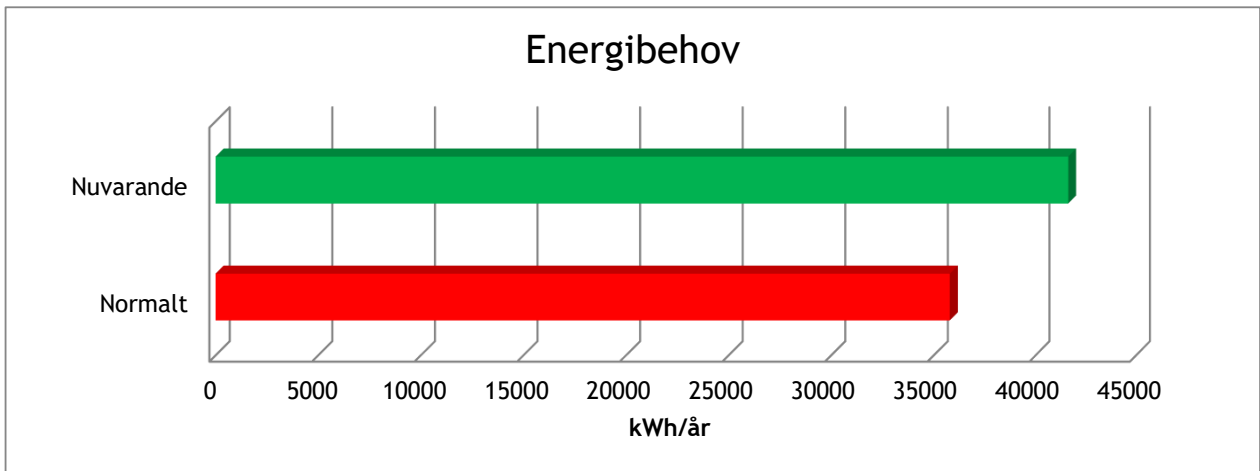
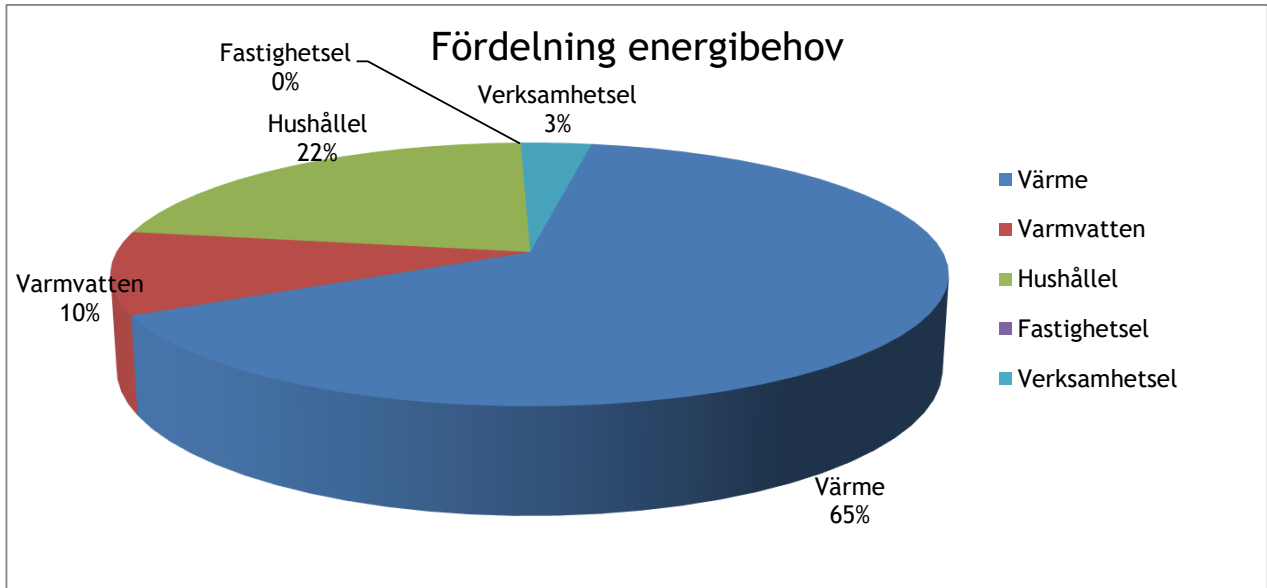
Uppvärmad area:	219 m <sup>2</sup>
Uppvärmning:	Fjärrvärme
Inköp av energi inkl hushållsel:	42 625 kWh/år
Primärenergianvändning:	18 160 kWh/år
Byggnadens primärenergital:	83 kWh/m <sup>2</sup>
Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav):	90 kWh/m <sup>2</sup>
Energiklass:	C

## Energistatus före och efter åtgärder

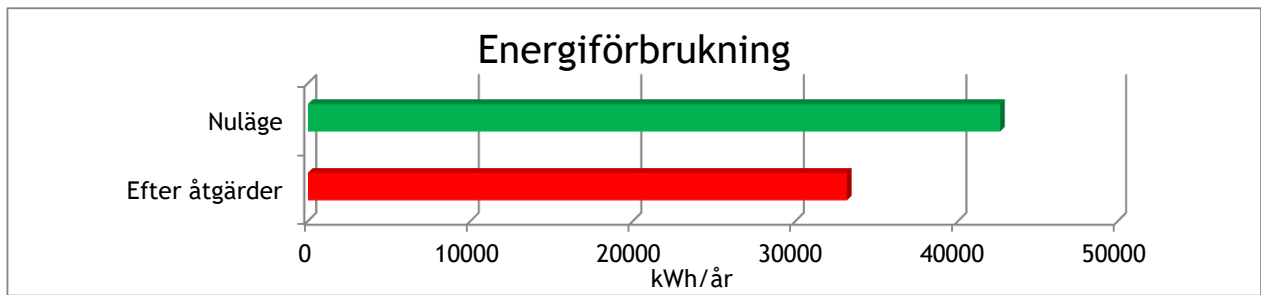
Fastighetsbeteckning: Nätet 12

## Nuvarande energibehov

Uppvärmning	26 900 kWh
Varmvatten	4 200 kWh
Hushållsel	9 200 kWh
Verksamhetsel	1 300 kWh
<b>Summa nuvarande energibehov</b>	<b>41 600 kWh</b>
<i>Normalt energibehov</i>	35 800 kWh



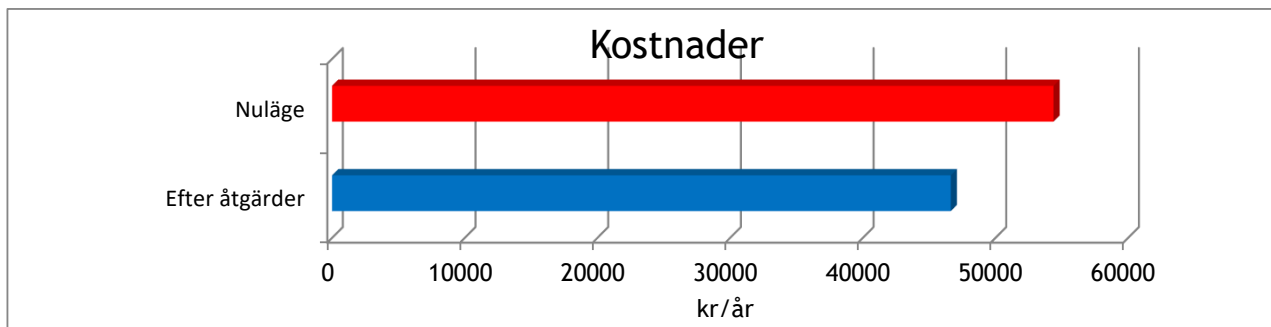
Nuvarande energibehov är 5800 kWh högre än normalt energibehov.



Nuvarande årligt inköp av energi är (omräknat till kilowatt-timmar) 42 625 kWh.

*Energiförbrukningen minskar med 22,2 % om valda effektiviseringsåtgärder genomförs.*

*Inköpt el minskar med 57,1 % om solceller installeras.*



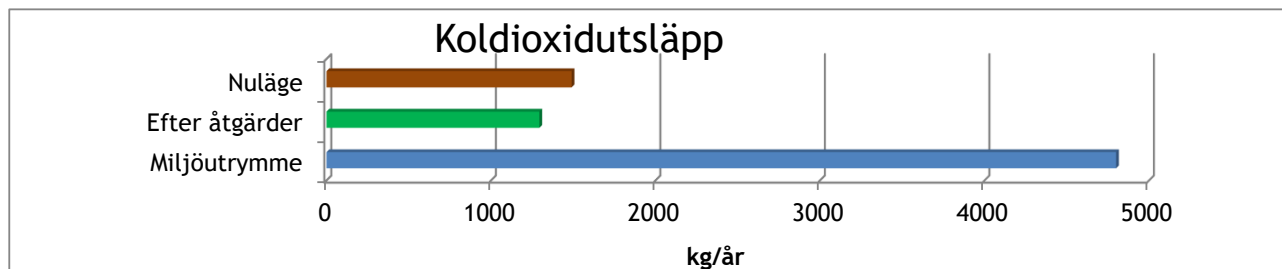
Nuvarande årliga energikostnaden i ditt hus är 54 400 kr.

Att genomföra de valda energieffektiviseringsåtgärderna beräknas kosta 41 000 kr.

Energieffektiviseringsåtgärderna återbetalar sig på 5,3 år.

*Kostnaderna minskar med 14,2 % om valda effektiviseringsåtgärder genomförs.*

*Kostnaden för inköpt el minskar med 57,1 % om solceller installeras.*



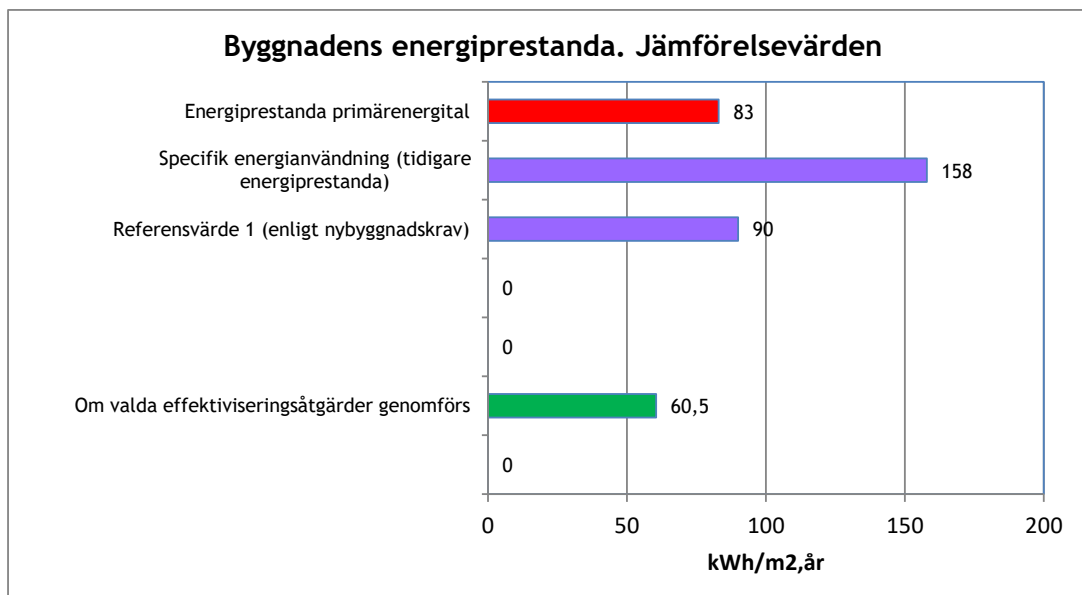
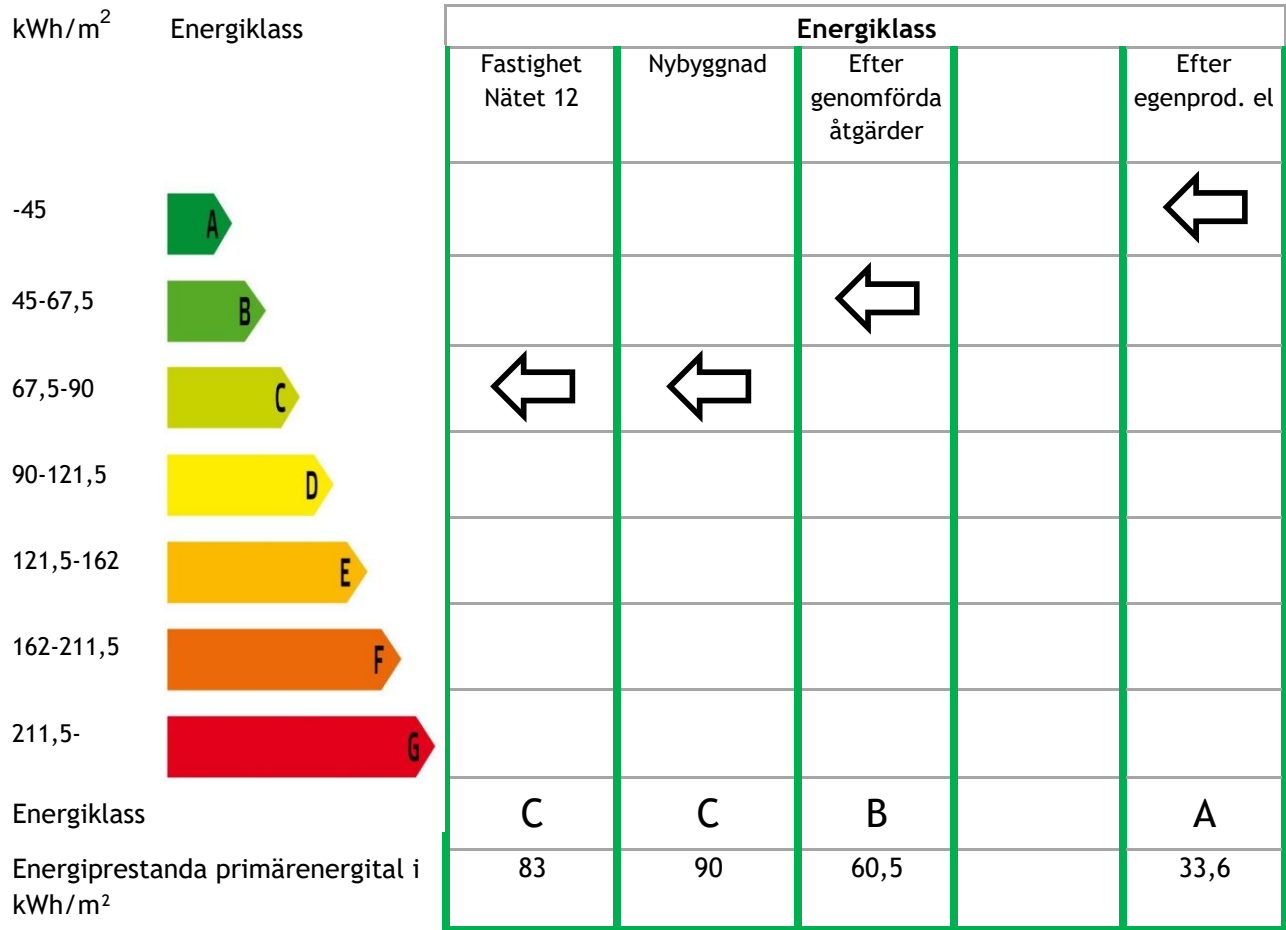
Nuvarande koldioxidutsläpp från ditt hus är 1 500 kg/år.

De beräknade koldioxidutsläppen räknat enligt miljöutrymmet är 4 800 kg/år.

*Koldioxidutsläppen minskar med 13,2 % om valda effektiviseringsåtgärder genomförs.*

*Koldioxidutsläppen för inköpt el minskar med 57,1 % om solceller installeras.*

# Byggnadens energiklass



# Förklaringar

I staplarna efter åtgärder i diagrammen visas inte effekten av byte av uppvärmning. Effekten av byte av uppvärmning visas separat i rapporten.

## Energibehov

Årligt energibehov i Ditt hus skiljer sig från årligt inköp av energi. Orsaken är att en del av energin går förlorad i form av värmestrålning och rökgaser vid produktion av värme och varmvatten.

## Normalförbrukning

Energianalysen indikerar om det föreligger besparingspotential i din energiförbrukning jämfört med normalförbrukningen. Normalförbrukningen är den förbrukning som ett likvärdigt hus beräknas ligga på med hänsyn till husets allmänna standard, typ av hus, storlek på huset, geografiskt område samt familjens storlek.

Är energiförbrukningen i ditt hus högre än normalt kan det bero på att inomhustemperaturen är högre än normalt, brister i isoleringen, hög vattenförbrukning eller energikrävande installationer, t.ex. golvvärme, pool, bubbelbadkar eller hemmakontor.

## Årligt inköp av energi

Det årliga inköpet av energi är en summering av olika energislag. Olja, gas ved samt pellets har omräknats till kilowatt-timmar (kWh). Antaganden har gjorts om olika bränsles energinnehåll.

## Hushållselförbrukning

Med hushållselförbrukning menas el till matlagning, diskning, tvätt och tork, kyl och frys, belysning samt hemelektronik.

Värms ditt hus av till exempel en oljepanna, pelletspanna, vedpanna eller fjärrvärme antas att elförbrukningen är lika med hushållselförbrukningen.

Har ditt hus däremot någon typ av elvärme, dvs. direktverkande el, elpanna eller värmepump, beräknas hushållselförbrukning utifrån en schablonberäkning som grundas på att antal personer som bor i huset samt storleken på huset.

## Energi till varmvatten

Energi till varmvatten grundas antingen på uppgift om kallvattenförbrukningen om denna uppgift finns tillgänglig. I annat fall grundas energi till varmvatten på uppgift om genomsnittlig varmvattenförbrukning per person som bor i huset.

## Miljöutrymme

Varje år släpper varje person i Sverige ut 1,6 ton koldioxid för energi till boende i villa och radhus. Enligt FN:s klimatpanel behöver vi reducera våra utsläpp med minst 20 procent vart 10:e år till år 2050. Det innebär år 2030 en maxgräns på 960 kg per person och år.

## Byggnadens energiprestanda normaliserat enligt BEN


### Byggnadens energianvändning Enhet:kWh/år

Kolumn	A	B	C	D	E
Beräknad förbrukning	Mätt/beräknad energi inkl. tappvarmvatten exkl. fastighetsel	Mätt/beräknad energi exkl. tappvarmvatten	Kolumn B normalisering inomhus-temperatur	Kolumn C normalisering internlast	Kolumn D inkl. energi till tappvarmvatten normaliserat
Fjärrvärme	32 000	27 784	27 784	29 112	33 492
Eldningsolja	0	0	0	0	0
Naturgas	0	0	0	0	0
Ved	125	125	125	125	125
Pellets	0	0	0	0	0
Övrigt Biobränsle	0	0	0	0	0
El (vattenburen)	0	0	0	0	0
El (direktverkande)	0	0	0	0	0
El (luftburen)	0	0	0	0	0
Markvärmepump (el)	0	0	0	0	0
Värmepump-frånluft (el)	0	0	0	0	0
Värmepump-uteluft-uteluft (el)	0	0	0	0	0
Värmepump-uteluft/vatten (el)	0	0	0	0	0
Varav energi till tappvarmvatten ej normaliserat	4 216			Varav energi till tappvarmvatten normaliserat	4 380

### Normalisering av internlast p.g.a. avvikelser i internlast

Hushållsenergi uppmätt/beräknad	9 165 kWh/år
Hushållsenergi normal användning	6 570 kWh/år
Avvikelse uppmätt-normalt	11,8 kWh/m <sup>2</sup>
Avvikelse värmetillskott	5,9 kWh/m <sup>2</sup>
Förändring värmetillskott	1 328 kWh/år

### Byggnadens energiprestanda/primärenergital

	Enhet	Specifik energi-användning	Normaliserat enligt BEN	Primärenergi enligt BBR25	Primärenergi enligt BBR29
Normalårskorrigerad förbrukning (Energiindex)	kWh/år	33 050	34 586	25 955	18 160
Byggnadens energiprestanda/ primärenergital	kWh/m <sup>2</sup>	151	158	119	83
Energiklass	A-G	E	E	D	C

### Förklaringar till korrigeringar för normal energianvändning

Korrigering normalisering tappvarmvatten	Energianvändningen har korrigerats uppåt med 164 kWh p.g.a. normala energianvändningen till tappvarmvatten är högre än den uppskattade/beräknade förbrukningen.
--	---

Korrigering normalisering inomhustemperatur	Energianvändningen har inte korrigerats eftersom inomhustemperaturen inte avviker mer än 1 grad från vad som är normalt.
---	--

Korrigering normalisering internlast	Energianvändningen har korrigerats uppåt med 1 328 kWh/år p.g.a. uppmätt hushållsenergi är högre än vad som är normalt.
--------------------------------------	---